

古賀市民体育館新築移転にかかる 自由参加型ワークショップ

開催日:令和7年8月10日(日)

10時～12時

会場:リーパスプラザこが2階大会議室

事前申込不要
どなたでも参加可能



○ワークショップについて○

古賀市民体育館の新築移転について、どのような市民体育館を新築することが望ましいか、参加者みなさんでグループを編成して話し合う場です。グループで挙げた意見は参加者全員で発表・共有し、市民体育館新築移転の基礎資料とさせていただきます。

お問合せ先 古賀市教育委員会 生涯学習推進課スポーツ振興係

電話:092-942-1347

古賀市民体育館基本設計ワークショップ

日 時：令和7年8月10日（日）10：00～11：45

場 所：リーパスプラザこが2階大会議室

ワーク①：「新市民体育館のイメージを描く」

現市民体育館の利用状況や現状、千鳥ヶ池公園の公園再整備計画を説明し、それらを踏まえた新市民体育館のこうなったら良いなというイメージを描いてもらう。

● 1班から挙げた体育館イメージ

- ・ウォーキングが出来る周回コース ・安全に競技と見学（応援）が出来るギャラリー
- ・会議室やトイレ、更衣室が整った体育館 ・障がいのある人もスポーツが出来る設備
- ・大規模大会が出来る ・たくさんのチームが大会に参加できる ・観客が多く入る
- ・トイレがたくさんある ・空調が整っている ・雨でも気軽に利用できる
- ・駐車場が十分にある ・車が無くて利用しやすい（シャトルバス等） ・利用しやすい
- ・喫茶コーナーがある ・今より大きな体育館 ・多くの大会が出来る
- ・古賀市の名に恥じない体育館 ・市民が誇れる体育館

● 2班から挙げた体育館イメージ

- ・老若男女が利用できる ・フラッと寄ってパッと利用できる ・スポーツに興味をもてる
- ・全国大会を開催できる体育館 ・他市町村から来た人にも良いと言ってもらえる体育館
- ・市民に寄り添った施設

● 3班から挙げた体育館イメージ

- ・SDGsに配慮 ・避難場所 ・全世代の利用が可能 ・子ども連れも使いやすい
- ・障がい者と一緒にスポーツできる ・障がい者も体を動かせる場所
- ・団体も個人も気軽にスポーツを楽しむ ・若い人と年配者の交流の場 ・子どもの居場所
- ・市民交流の場 ・気軽に集える場 ・スポーツを楽しむ備品の充実
- ・食べて飲んで語らえる場所 ・更衣室の充実 ・キッズルーム ・市民全体の健康づくり
- ・避難場所 ・熱中症対策の休憩場所 ・井戸水対応 ・大型公民館として利用
- ・千鳥苑の機能一部代替

ワーク②：「新市民体育館に必要な機能設備とは？」

ワーク①で描いたイメージをどうすれば実現できるのか、そのための機能設備などについて意見を挙げてもらう。

● 1 班から挙げた機能設備など

- ・駐車場は2Fもしくは3F建てにする（駐車台数の確保）
- ・防災設備（備蓄庫）の設置
- ・倉庫備品の充実（卓球台30台ほど）
- ・車いすを使用したスポーツができる設備
- ・男女更衣室、ロッカールーム、会議室大、小の設置
- ・受付相談のため管理事務室の設置
- ・アリーナ面積を大きく
- ・空調の設置
- ・観客席の設置
- ・体育館の位置を変更する
- ・バレー3面、バスケット2面を確保
- ・観客席は2階に600席
- ・ロビーに自動販売機
- ・2階か1回にウォーキング可能な1周180~200mの周回コース
- ・休憩室と控室
- ・トイレは障がい者トイレ（多目的トイレ）含む1,000人利用を想定した数を設置
- ・2階建て
- ・女子トイレの数の充実

● 2 班から挙げた機能設備など

- ・給水機
- ・冷暖房（空調）の設備
- ・券売機を使用した学生だけでも個人利用できる設備
- ・2階建て以上
- ・休憩スペースの確保
- ・地下駐車場（体育館を広くするため）
- ・施設利用券を誰でも気軽に自動販売機で購入できる
- ・災害に備える予備電源

● 3 班から挙げた機能設備など

- ・太陽光発電
- ・防災のための簡易ベッド
- ・トイレを多く（緊急時の避難場所を想定）
- ・個人、家族など少人数でも使用できる
- ・キッズルームの設置
- ・シャワールームの設置
- ・バリアフリーのためのエレベーターやスロープ、駐車スペースの広い駐車場
- ・空調設備
- ・フリースペース
- ・だれでもその日に予約可能な自由日の設定
- ・飲食場所
- ・更衣室の充実
- ・備品、コート of 整備
- ・ワンヘルス推進のためのドッグラン設置
- ・クロスパルコガの利用方法の見直し（利用しにくい）

古賀市民体育館基本設計 ワークショップ



令和7年8月10日（日）10時～12時
リーパスプラザこが2階大会議室

ワークショップの目的

「古賀市民体育館の未来について考えよう」

新しい古賀市民体育館がより良い体育館となるように

- みんなが訪れたくなる
- 自信をもって自慢できる
- 長くみんなに愛される

そんな体育館となるためにみなさんと考えることが
今回の目的です。

本日のタイムテーブル

内容	所要時間	開始時間	終了時間
イントロダクション	20分	10:00	10:20
アイスブレイク	5分	10:20	10:25
ワークショップ①	20分	10:25	10:45
休憩	10分	10:45	10:55
ワークショップ②	30分	10:55	11:25
全体発表	15分	11:25	11:40
閉会あいさつ	5分	11:40	11:45

古賀市民体育館の歴史

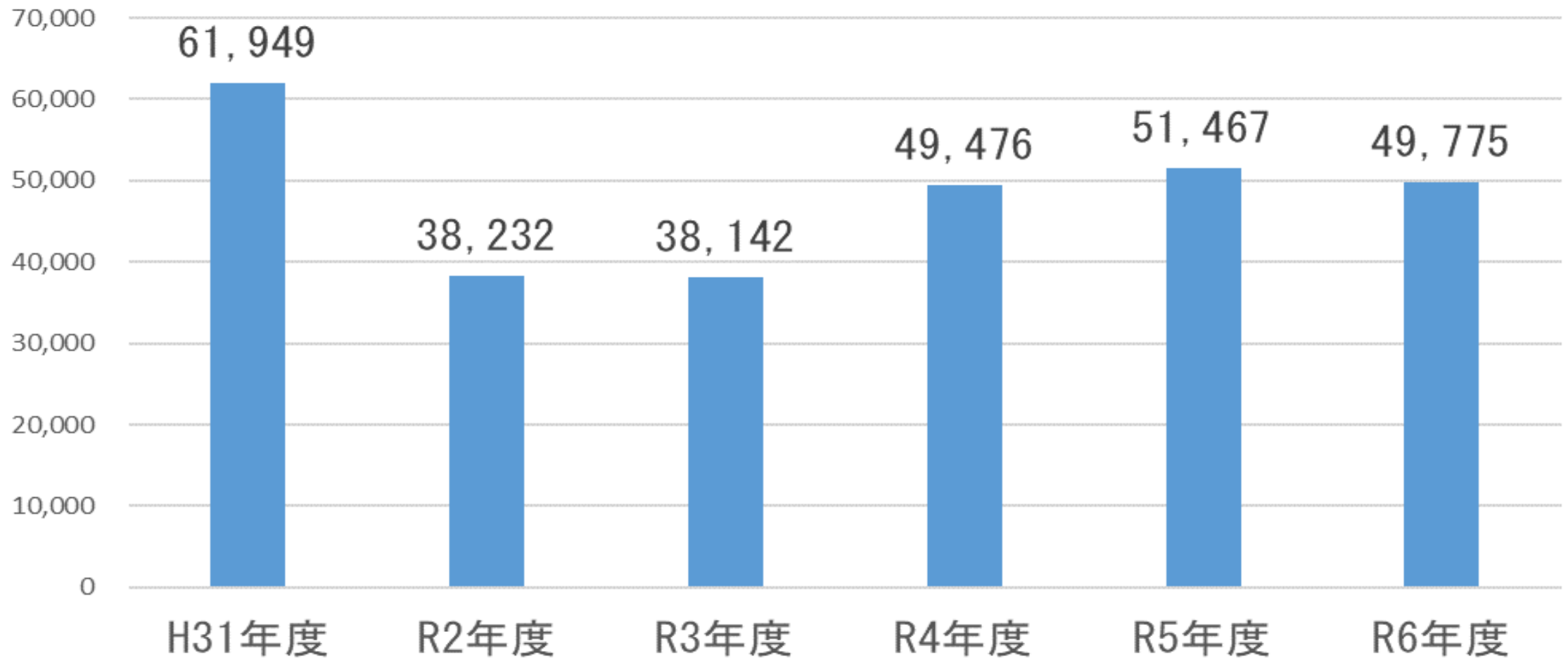
1987（昭和62）年3月に当時の労働省である雇用促進事業団が「古賀勤労者体育センター」として建設しました。土地は古賀町のものです。当時は、中小企業に雇用される勤労者の利用が主であり、勤労者以外の町民も利用できていました。平成15年3月に国より古賀市へ無償譲渡され、古賀市民体育館へ名称を変更しています。

古賀市民体育館新築移転の経緯

2017（平成29）年3月	公共施設等総合管理計画において、「40年間で公共施設の延床面積を現在の8割の規模にすることをめざす」とされる。
2022（令和4）年1月	公共施設等総合管理計画第1期アクションプランにおいて、市民体育館について「機能は他の施設へ移転、建物は廃止を検討する」とされる。
2023（令和5）年5月	建築に必要な広さの土地の確保、有利な補助金が見込めることなどから、都市公園内へ市民体育館を移設することについて検討を開始する。
2023（令和5）年10月	古賀駅周辺開発調査特別委員会において、「JR古賀駅東口周辺道路の整備方針」が報告され、市民体育館、リーパスプラザこが第1駐車場が新道路法線にかかることとなる。
2024（令和6）年3月	第2次スポーツ推進計画2019～2028の中間見直しを策定し、公園において、より多くの市民や団体が気軽に体力づくりやスポーツができる環境の整備について検討を進めると示す。
2024（令和6）年10月	令和7年度当初予算市長メッセージにおいて、市民体育館は既存の公有地である公園に公園施設として新築する方向で検討することが発信される。
2024（令和6）年12月	公共施設マネジメント推進本部会議において、公共施設適正配置マネジメント方針により市民体育館の新築移転の方針を決定する。
2025（令和7）年2月	庁議において、市民体育館の移転先の方針（千鳥ヶ池公園）を決定する。

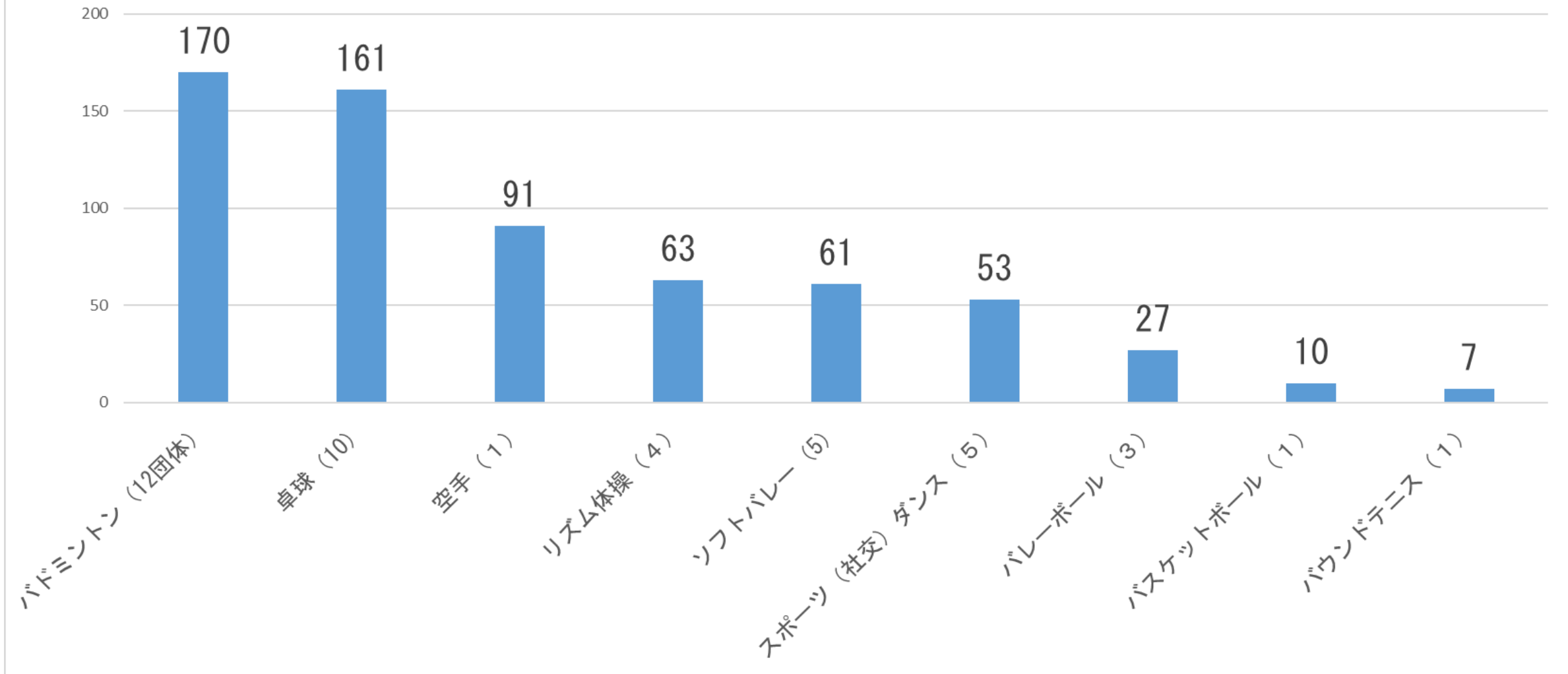
古賀市民体育館の現状

市民体育館の延利用者数推移



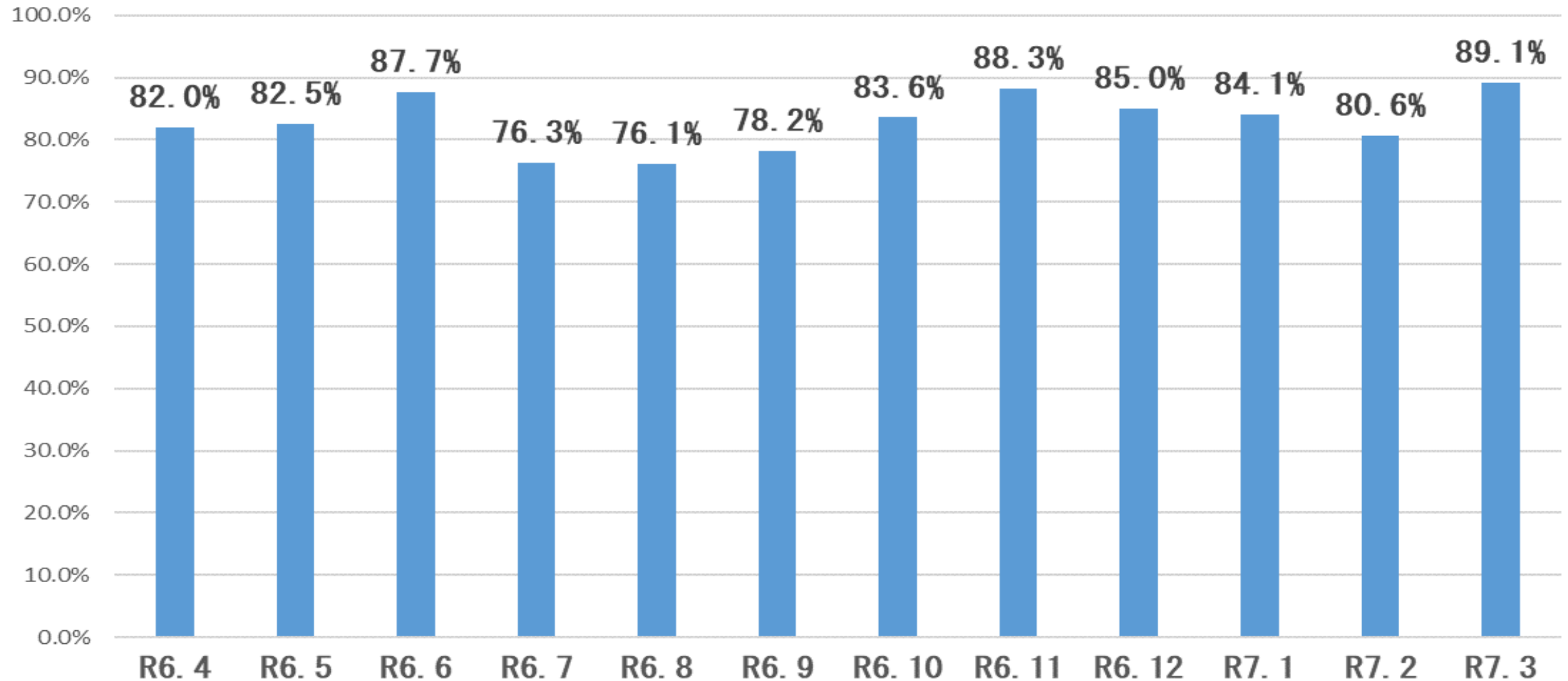
古賀市民体育館の現状

令和6年度市民体育館定期利用団体種目別人数：42団体・643人



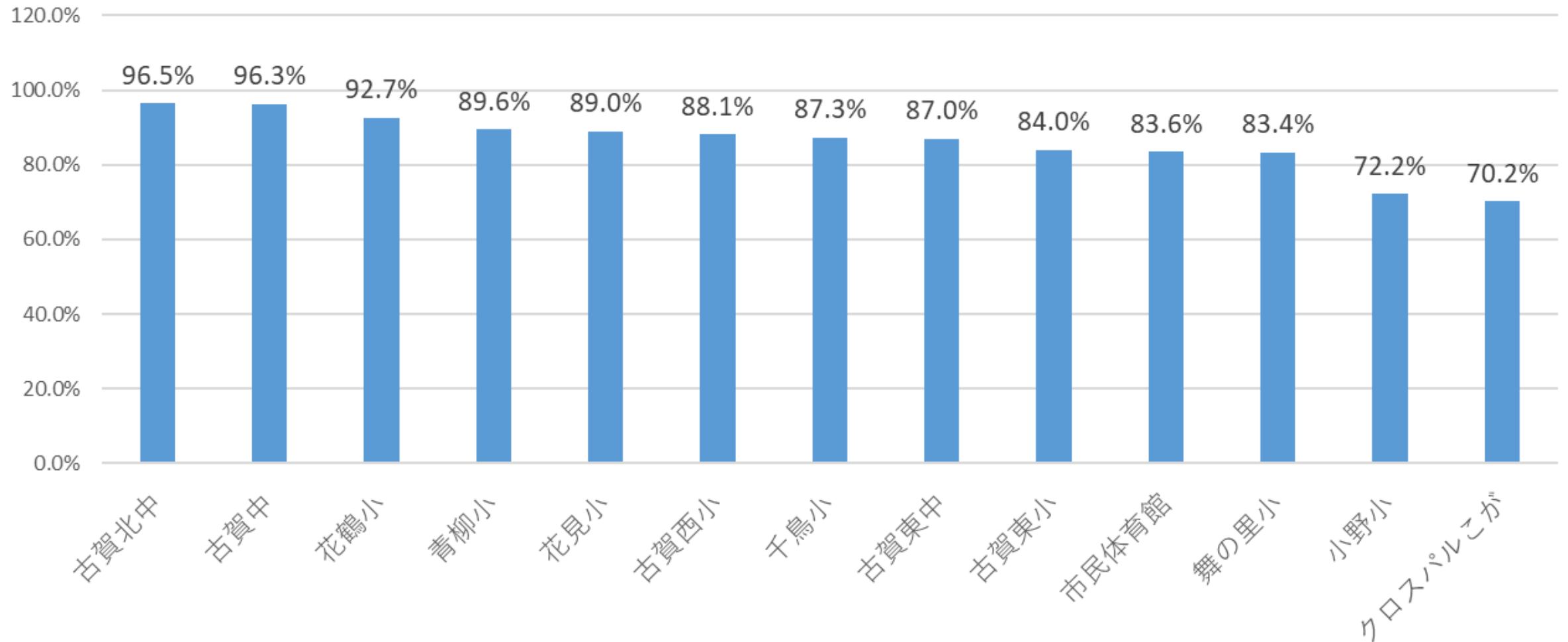
古賀市民体育館の現状

令和6年度市民体育館稼働率推移（平均82.8%）



古賀市民体育館の現状

体育館の利用率：令和6年10月



古賀市民体育館の機能設備



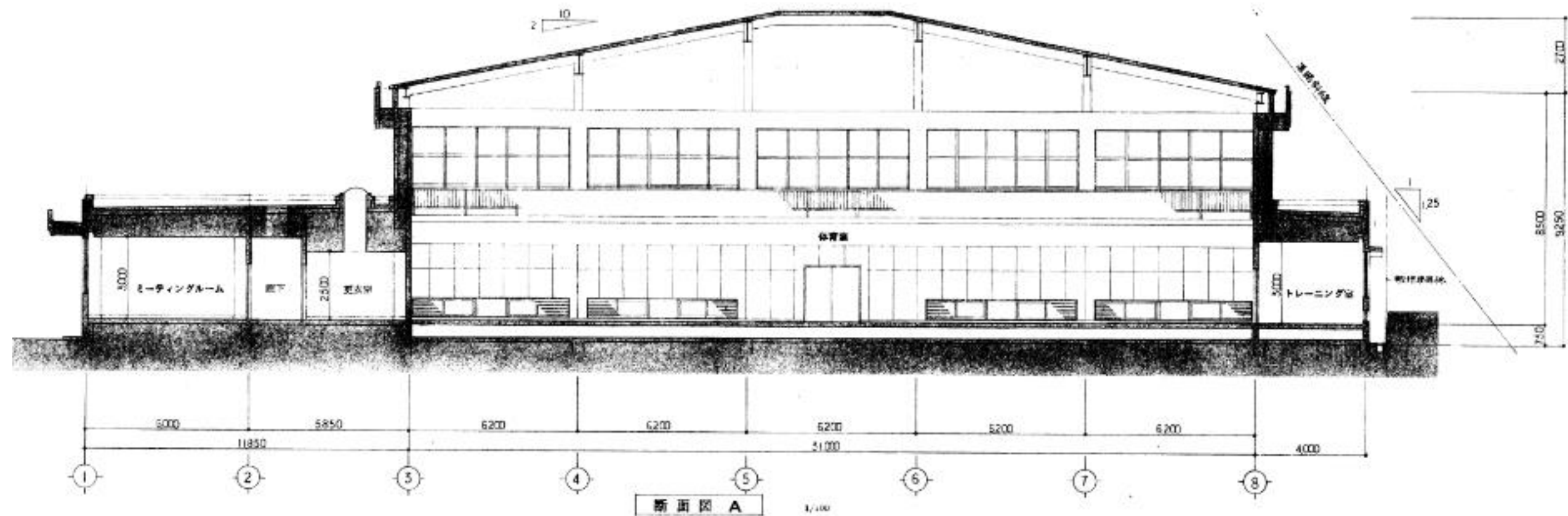
概 要

名 称	市民体育館
所 在	古賀市中央2丁目13-1
構 造	1階建鉄筋コンクリート造一部鉄骨造
建築面積	1243.27㎡
床面積	1175.60㎡

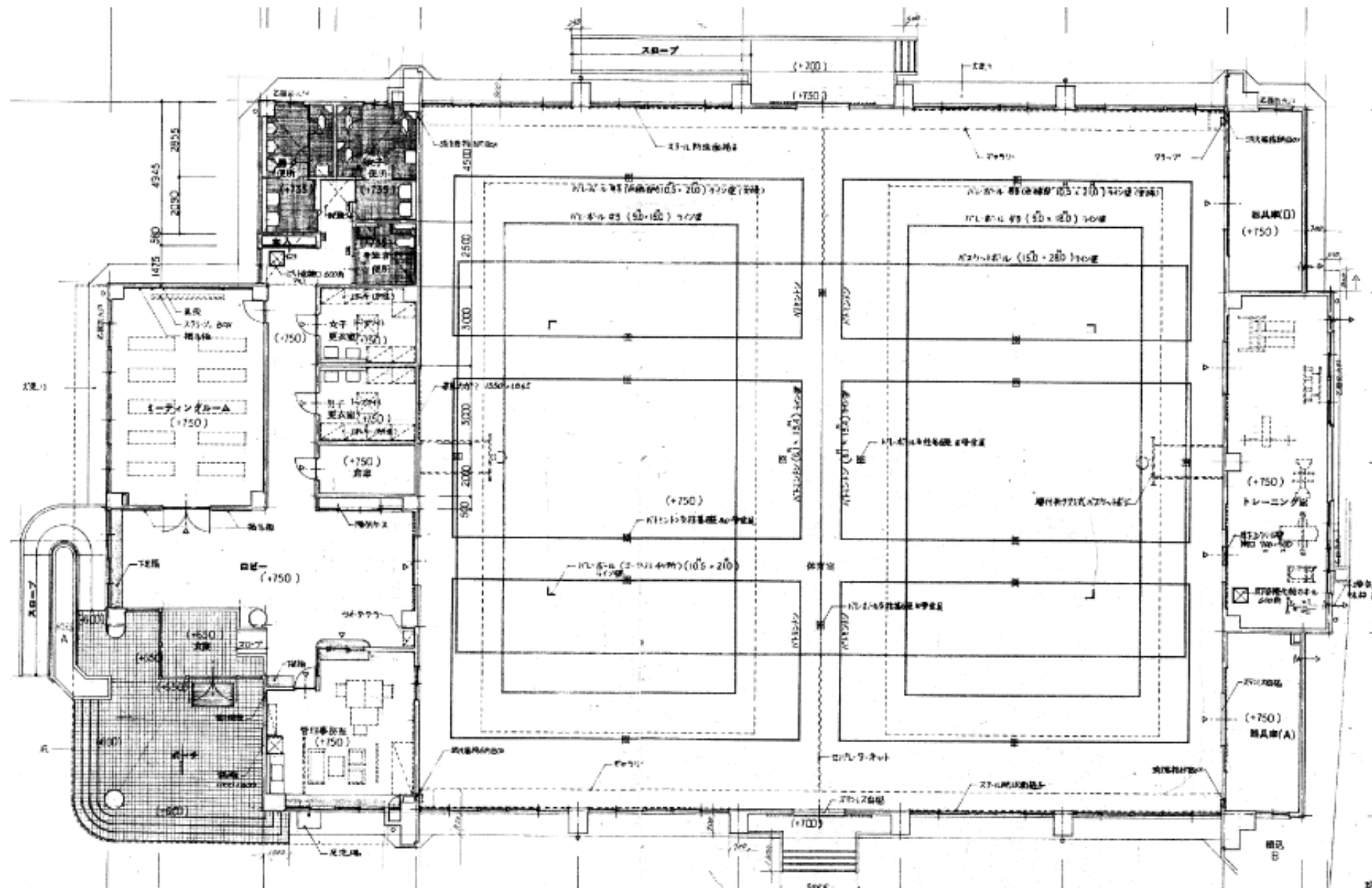
機能設備

名 称	面 積	単 位	箇所数
玄 関	12.4	㎡	1
ロビー	53.3	㎡	1
廊下	—	㎡	—
管理事務所	31.6	㎡	1
ミーティングルーム	51.0	㎡	1
男子更衣室	9.6	㎡	1
女子更衣室	9.6	㎡	1
倉庫	6.4	㎡	1
男子トイレ	12.3	㎡	1
女子トイレ	13.4	㎡	1
多目的トイレ	6.3	㎡	1
物入	2.9	㎡	1
アリーナ	837.0	㎡	1
トレーニング室	52.0	㎡	1
器具庫（A）	21.0	㎡	1
器具庫（B）	21.0	㎡	1

古賀市民体育館の機能設備



古賀市民体育館の機能設備



福岡県内他自治体の体育館は？

例をご紹介します。

- ①田川市総合体育館（田川市）**
- ②岡垣サンリーアイ（岡垣町）**
- ③飯塚市総合体育館（飯塚市）**
- ④大牟田市総合体育館（大牟田市）**

特に機能設備について参考にしてください。

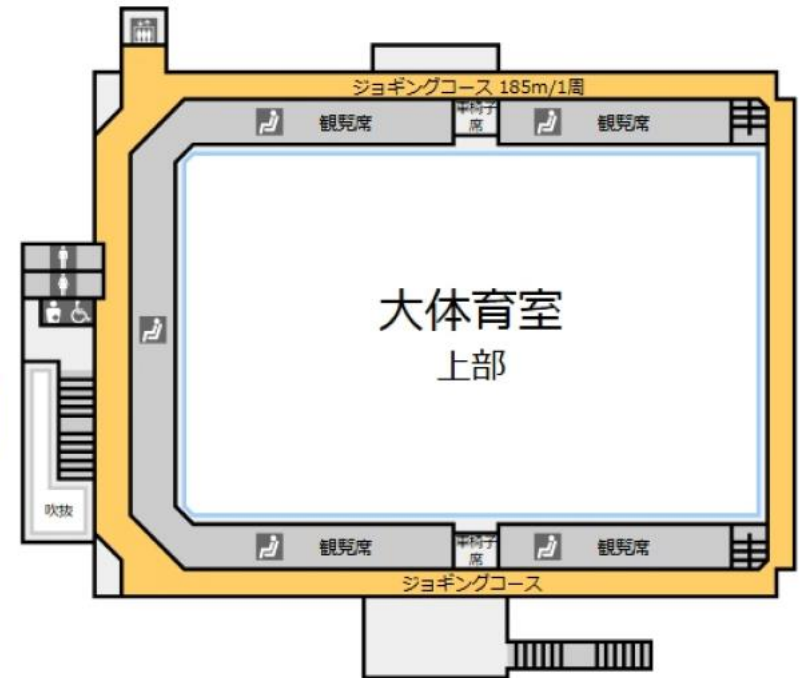
田川市総合体育館

施設名	構造	建築面積	メインアリーナ	サブアリーナ	観客席	駐車場		
田川市総合体育館	鉄筋コンクリート造2階建	3,780㎡	1,693㎡	326㎡	888席	一般 145台	大型 5台	障がい者 2台
	主な機能設備							
	(1F) ●器具庫1・2・3 ●控室1・2 ●放送室 ●幼児遊戯室 ●身障者観覧室 ●倉庫 ●会議室 ●事務室 ●談話室 ●風除室							
所 在	(2F) ●ジョギングコース(185m/1周)							
田川市大字伊田2550-1								
外 観								
	その他機能設備							
	Wi-Fi	エレベーター	トイレ	多目的トイレ	更衣室			
	○	○	○	○	○			
	空調	音響設備	シャワー室	ウェイトトレーニング施設				
	○	○	○	○				
内 観	競技可能面数							
	メインアリーナ				サブアリーナ			
	●バレーボール 3面 ●バスケットボール 2面 ●バドミントン 8面 ●卓球 16面				●バレーボール 1面 ●バドミントン 1面 ●卓球 6面			

田川市総合体育館



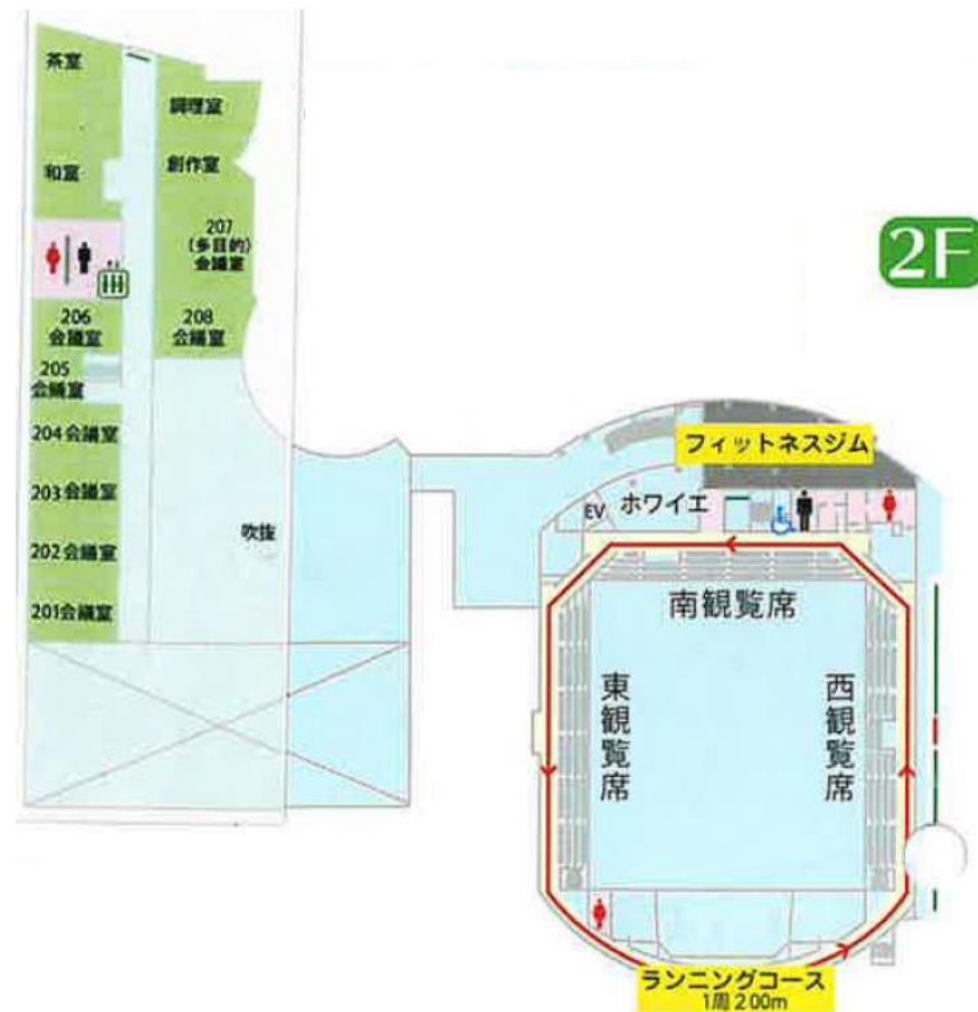
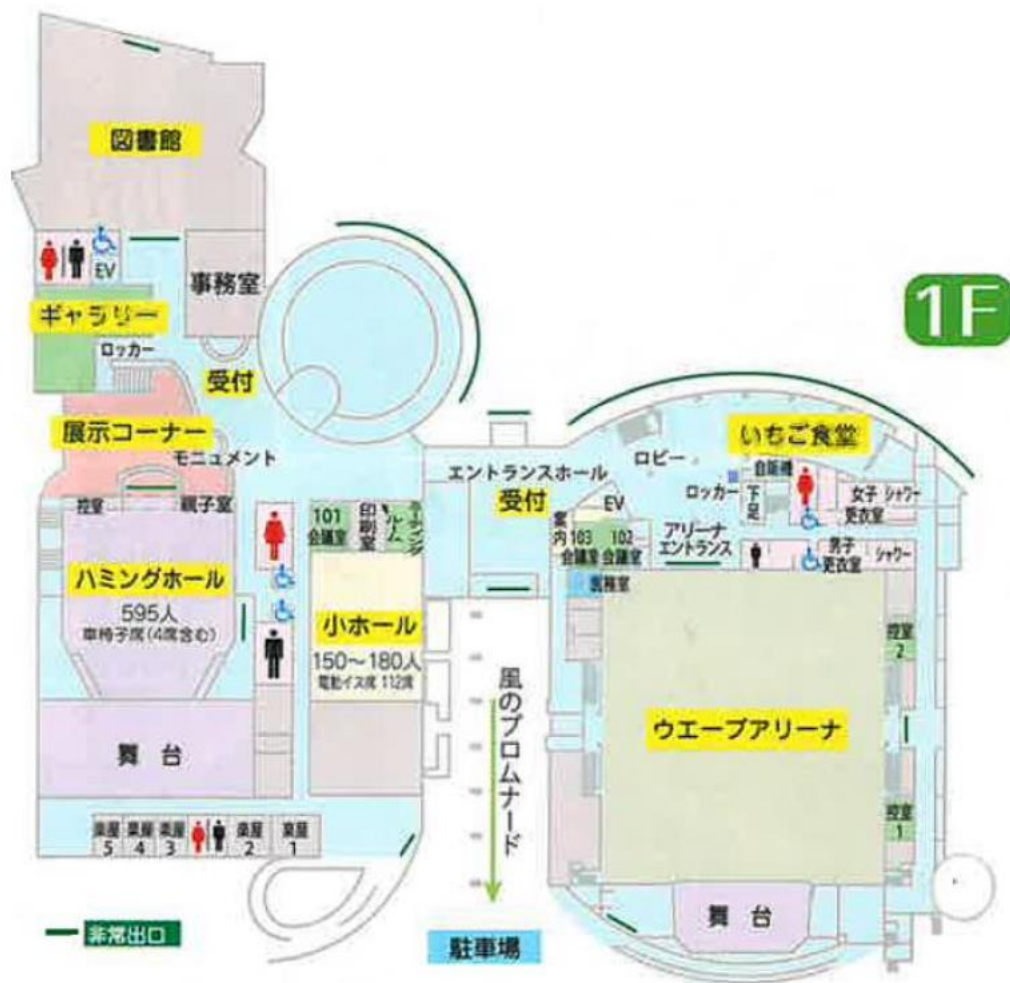
2F



岡垣サンリーアイ

施 設 名	構造	建築面積	メインアリーナ	サブアリーナ	観客席	駐車場		
岡垣サンリーアイ	2階建	4,936㎡	1,558㎡	－	654席	一般 389台	大型 3台	障がい者 6台
	主な機能設備							
	(1F) ●器具庫1・2・3 ●舞台 ●倉庫4箇所 ●休憩室1・2・3 ●会議室1・2 ●医務室 ●ピアノ庫 ●湯沸室 ●事務室 ●会議室							
所 在	(2F) ●フィットネスジム事務室 ●機械室1・2・3・4 ●身障者観覧席 ●放送スペース ●ランニングコース(200m/1周)							
遠賀郡岡垣町野間1丁目2番1号								
外 観								
								
内 観	その他機能設備							
	Wi-Fi	エレベーター	トイレ	多目的トイレ	更衣室			
	○	○	○	○	○			
	空調	音響設備	シャワー室	ウェイトトレーニング施設				
	○	○	○	○				
競技可能面数								
メインアリーナ				サブアリーナ				
●バレーボール 2面 ●バスケットボール 2面 ●バドミントン 8面 ●卓球 18面				－				

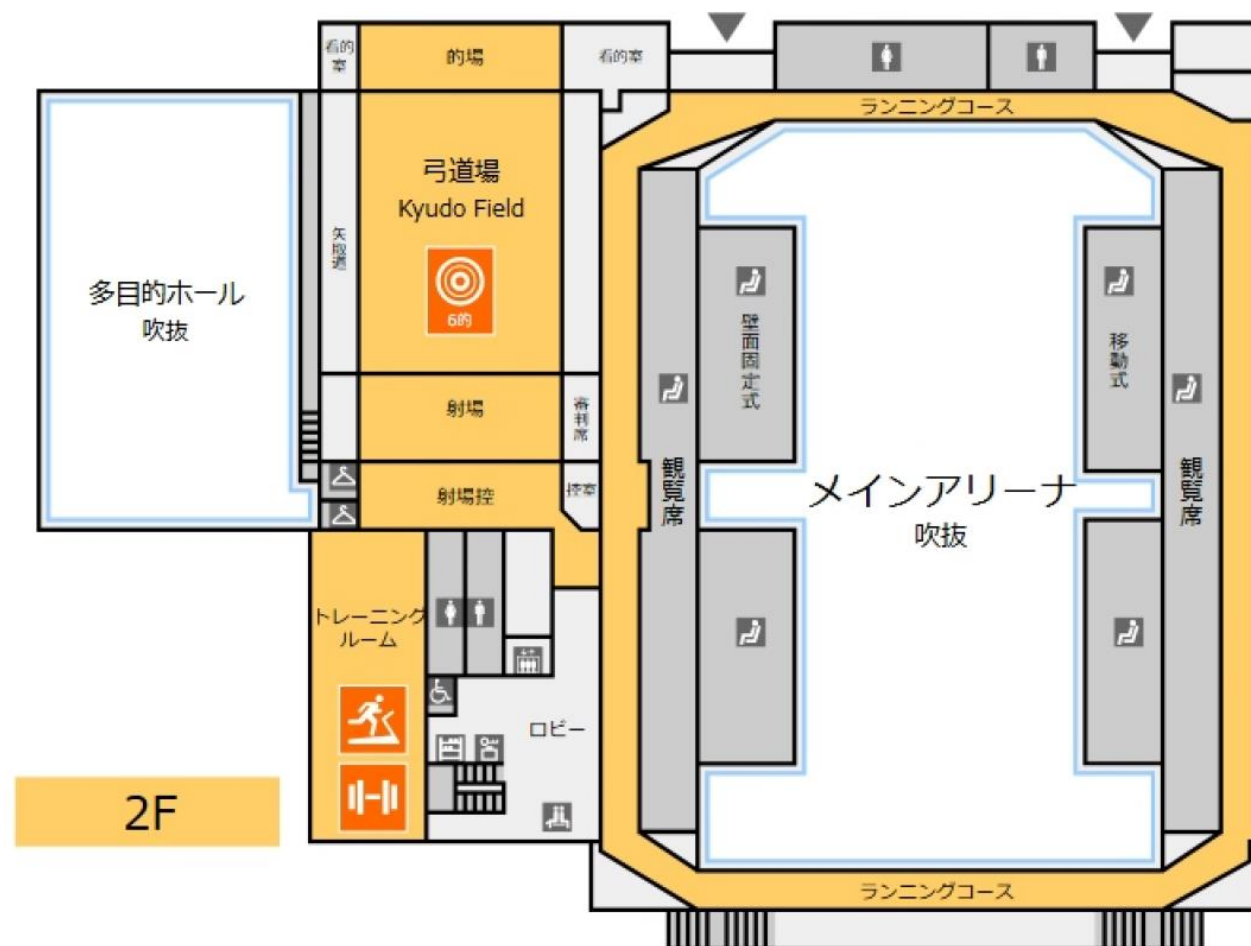
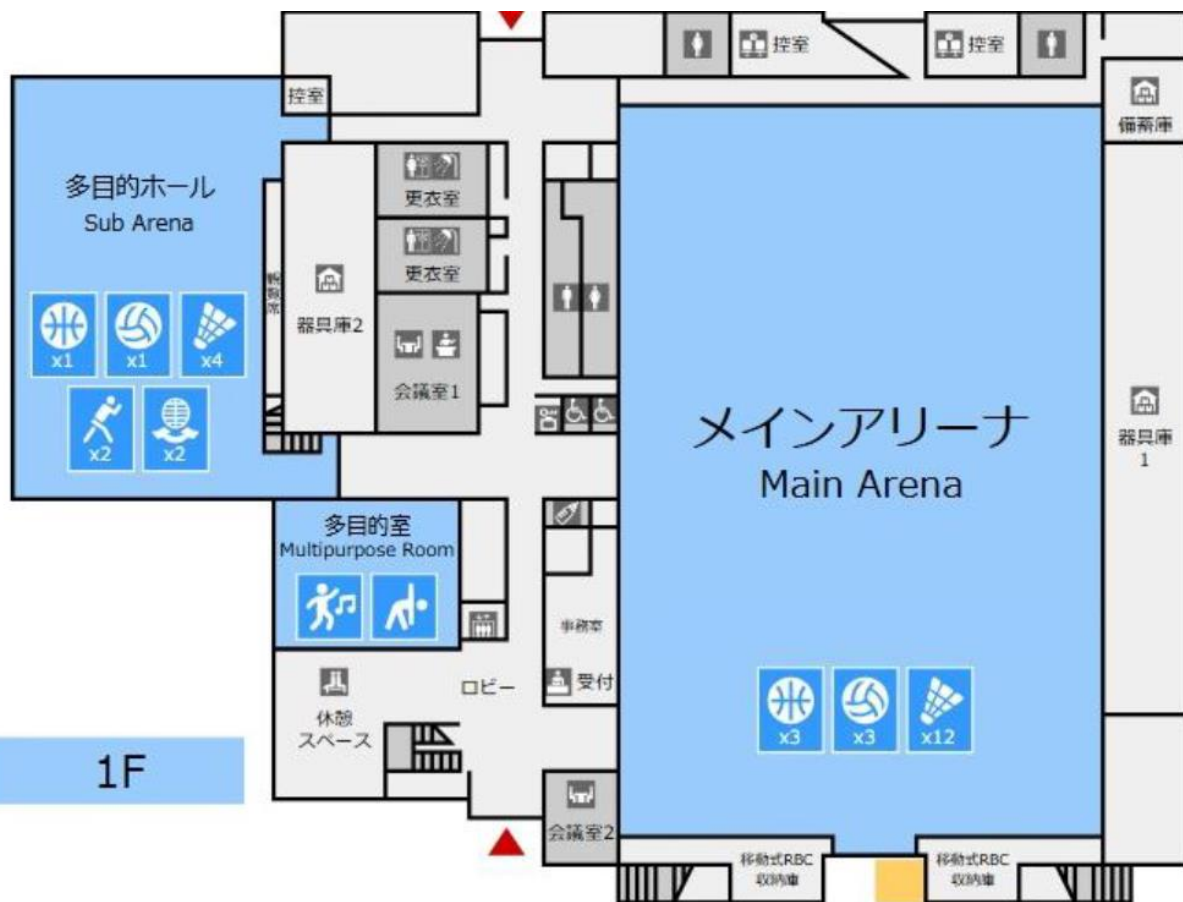
岡垣サンリーアイ



飯塚市総合体育館

施設名	構造	建築面積	メインアリーナ	サブアリーナ	観客席	駐車場		
飯塚市総合体育館	鉄筋コンクリート造地上2階建	7,828㎡	2,400㎡	756㎡	2,000席	一般 500台	大型 7台	障がい者 6台
	主な機能設備							
	1F ●移動式RBC収納庫2箇所 ●器具庫1・2 ●備蓄庫 ●控室2箇所 ●会議室1・2 ●多目的室 ●事務室 ●休憩スペース ●ロビー							
所 在	2F ●ランニングコース ●ロビー ●弓道場 ●							
飯塚市鯉田1560-5								
外 観								
								
内 観								
								
その他機能設備								
Wi-Fi	エレベーター	トイレ	多目的トイレ	更衣室				
○	○	○	○	○				
空調	音響設備	シャワー室	ウェイトトレーニング施設					
○	○	○	○					
競技可能面数								
メインアリーナ				サブアリーナ				
●バレーボール 3面 ●バスケットボール 3面 ●バドミントン 12面				●バレーボール 1面 ●バスケットボール 1面 ●バドミントン 4面 ●剣道・柔道 2面				

飯塚市総合体育館



大牟田市総合体育館

施設名	構造	建築面積	メインアリーナ	サブアリーナ	観客席	駐車場		
大牟田市総合体育館	鉄骨造 2階建	8,350㎡	1,712㎡	1,283㎡	1,500席	一般 311台	大型 9台	障がい者 19台
	主な機能設備							
	●会議室1（51.39㎡） ●会議室2（48.48㎡） ●会議室3・4（94.05㎡） ●会議室5（42.60㎡） ●会議室6（61.06㎡） ●会議室7（57.38㎡） ●会議室8（68.52㎡） ●会議室9（64.44㎡） ●相談室（32.11㎡） ●柔道場（544.68㎡） ●剣道場1（261.21㎡） ●剣道場2（266.28㎡） ●キッズルーム（60.79㎡） ●談話コーナー（98.48㎡） ●卓球室（340.96㎡） ●器具庫（アリーナ）（671.06㎡） ●器具庫（多目的）（361.80㎡） ●多目的ホール（サブアリーナ）観客席（226席） ●防災備蓄庫（約200㎡）（令和6年度整備予定）							
所 在								
大牟田市宝坂町2丁目92番地								
外 観								
								
内 観								
								
その他機能設備								
Wi-Fi	エレベーター	トイレ	多目的トイレ	更衣室				
○	○	○（4箇所）	○（7箇所）	○（5箇所）				
空調	音響設備	シャワー室	ウェイトトレーニング施設					
○	○	○	○（171.51㎡）					
競技可能面数								
メインアリーナ				サブアリーナ				
●バレーボール 3面 ●バスケットボール 2面 ●バドミントン 10面				●バレーボール 2面 ●バスケットボール 2面				

大牟田市総合体育館



福岡県内他自治体の体育館一覧表

施設名	構造	建築面積	機能設備（）内は箇所数	競技可能面数
田川市総合体育館	2階建	3, 780 m ²	器具庫（3）、控室（2）、幼児遊戯室、身障者閲覧室、倉庫、会議室、事務室、談話室、風除室	バレー：3面 バスケット：2面 バドミントン：8面
岡垣サンリーアイ	2階建	4, 936 m ²	器具庫（3）、舞台、倉庫（4）、休憩室（3）、会議室（2）、医務室、ピアノ庫、湯沸室、事務室、会議室、ジム、ランニングコース	バレー：2面 バスケット：2面 バドミントン：8面
飯塚市総合体育館	2階建	7, 828 m ²	収納庫（2）、器具庫（2）、備蓄庫、控室（2）、会議室（2）、多目的室、事務室、休憩スペース、ロビー、ランニングコース	バレー：3面 バスケット：3面 バドミントン：12面
大牟田市総合体育館	2階建	8, 350 m ²	会議室（9）、相談室、柔道場、剣道場（2）、キッズルーム、談話コーナー、卓球室、器具庫（2）、多目的ホール、防災備蓄庫	バレー：3面 バスケット：2面 バドミントン：10面

市民体育館新築移転を考える視点

- いまの活動の現状、使われ方は**

機能設備はこれで十分？どんな大会が開催できる？

- 移転場所は千鳥ヶ池公園多目的グラウンド**

どのくらいの規模の体育館を新築できるの？

- 他の人の立場でも考えてみよう**

日照権の問題、体育館利用者以外のこと等。

- 古賀市健康文化施設クロスパルこがの存在**

クロスパルこがに体育館、屋内プール、フィットネスジム、ダンススタジオあり。

市民体育館新築移転を考える視点

(千鳥ヶ池公園再整備計画)

緑着色部：芝生広場

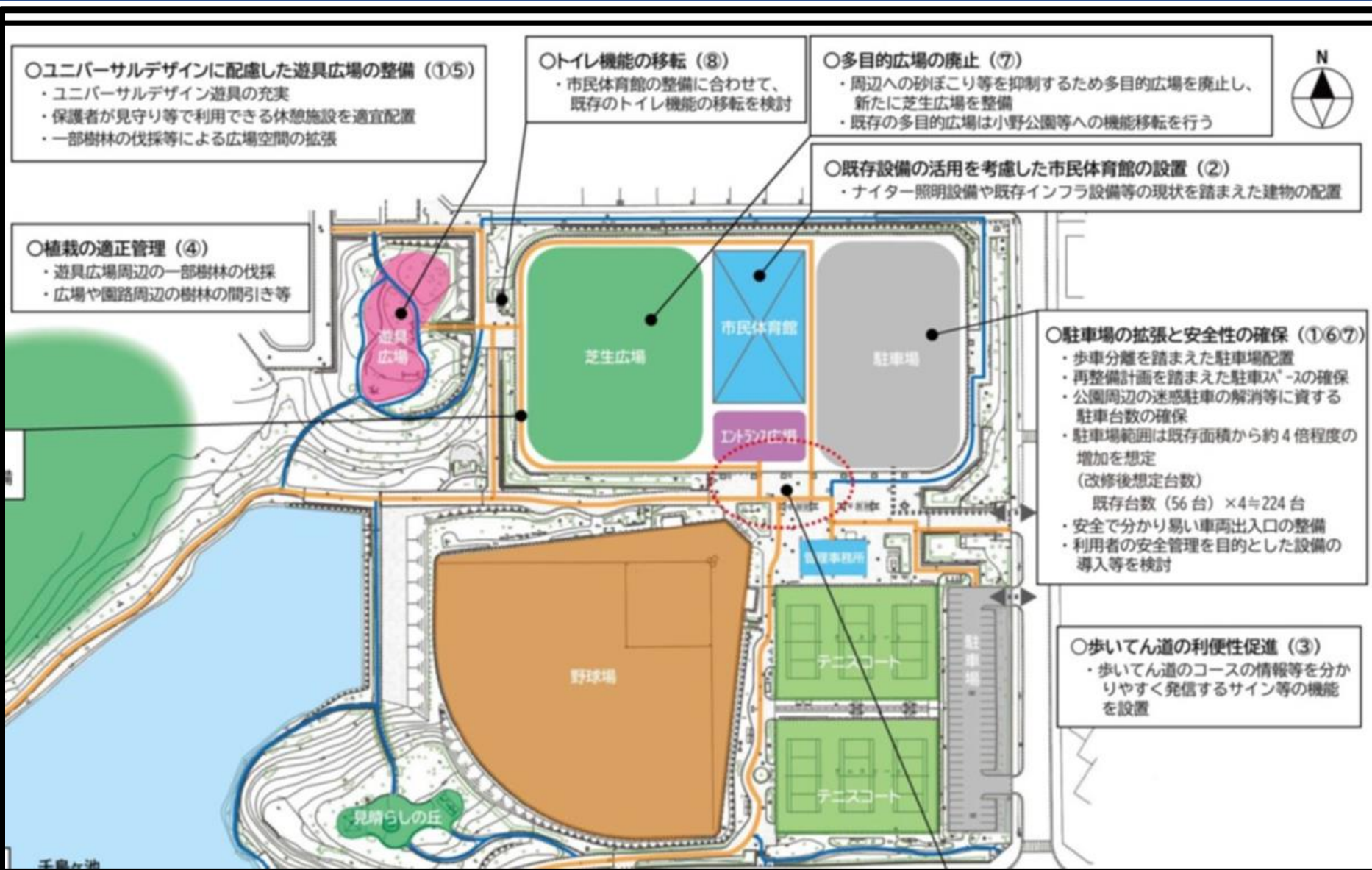
市民グラウンドで活動するグラウンドゴルフや玄海高校ホッケー部での利用が想定される。

青色着色部：市民体育館

多目的グラウンド中央に配置されている。現在の市民体育館と同程度の1,200㎡の大きさに図面上は描かれている。

灰色着色部：駐車場

新たに168台分の駐車スペースを確保予定。



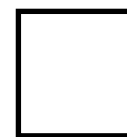
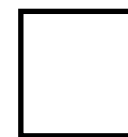
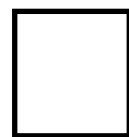
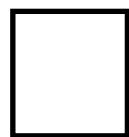
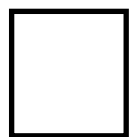
市民体育館新築移転を考える視点

施設名	構造	建築面積	機能設備（ ）内は箇所数	競技可能面数
古賀市健康文化施設 クロスパルこが	2階建	5, 837 m ²	控室、器具庫、事務室、ミーティングルーム、スタジオ（2）、屋内プール、ロビー、救護スペース、多目的更衣室、キッズコーナー、温泉施設、休憩コーナー、ラウンジ、ジム	バレー：2面 バスケット：2面 バドミントン：8面
古賀市民体育館	1階建	1, 243 m ²	ロビー、事務室、ミーティングルーム、倉庫、トレーニング室、器具庫（2）	バレー：2面 バスケット：1面 バドミントン：6面

- ・古賀市には既に複合施設であるクロスパルこががある。
- ・クロスパルこがには様々な機能設備が備わっており、既存の機能設備を新たに市民体育館に備えることは現実的ではない。
- ・新しい市民体育館はアリーナや必要最小限の機能設備が備わった体育館で良いのではないか。このような視点で検討する必要がある。

アイスブレイク

□に線を2本足してできる漢字を考えてください。



ワークショップを始める前に

- ①他の人の意見を否定しない。
- ②一人一人の意見を尊重する。
- ③ためらわずに意見を挙げて構わない。
- ④他の人の時間を尊重する（自分だけの時間にしない）。

ワーク①新市民体育館のイメージを描く

イントロダクションを踏まえて、現時点でこうなったら良いなと思う『新市民体育館のイメージ』を考え、班のメンバーで共有してみましょう。

新市民体育館にどのようなイメージを描きますか？

「

」

ワーク①新市民体育館のイメージを描く

POINT！ イメージは一つに絞れない！

未来のイメージは1つに絞る必要はない。

- 市民の憩いの場
- 気軽に集える場
- 居心地の良い場
- スポーツを「楽しむ」
- 障がいのある方も利用しやすい体育館
- 人や環境に優しい体育館

など

例えば、上記のキーワードを参考にイメージを描いてみましょう。

ワーク②「新市民体育館に必要な機能設備とは？」

ワーク②

「新市民体育館に必要な機能設備とは？」

ワーク①を踏まえて、「新市民体育館に必要な機能設備とは？」を考えてみましょう。

ワーク②「新市民体育館に必要な機能設備とは？」

【ワーク②の流れ】

- 考えたイメージを**どうすれば**実現できそうかを考えて付箋に書いてみましょう。

- 市民の憩いの場：駐車場を大きくする
- 居心地の良い場：体育館ロビーに自動販売機を設置
- スポーツを「楽しむ」：様々な競技が可能
- 障がいのある方も利用しやすい体育館
：スロープ、エレベーター等のバリアフリーを充実

全 体 発 表

- ・各グループで出てきたイメージ、また、その実現に向けた機能設備を聞いてみましょう。
- ・別グループの意見を聞いて、新市民体育館をイメージしてみましょう。

