

質疑回答内容

番 号	質疑項目	質 疑	回 答
1	募集項目 P2	説明補助資料とは、具体的にどのようなものを想定されていますでしょうか。 また、企画提案書の内容から説明補足資料がない場合は、提出しないでもいいでしょうか。	他事例集などを想定しています。 説明補足資料がない場合は提出不要です。
2	見積価格	募集要項 p.3 4(2)イ 23行目 見積価格は、任意様式である見積書に記載するものであって、企画提案書への記載は不要という理解でよろしいでしょうか。企画提案書作成の留意事項として、見積価格に関する言及があるため、お伺いする次第です。	お見込みのとおり。
3	提出方法	募集要項 p.3 5(1)イ 34行目 企画提案書等の提出にあたっては、様式2・3・4、説明補助資料、(正本は見積書も併せて)をまとめて綴じるという理解でよろしいでしょうか。	まとめて綴じて差支えありません。
4	募集項目 P5	ヒアリング審査について、8月中旬とありますが、おおむね〇日～〇日のいずれかなど、具体的な日程をご教示頂くことは可能でしょうか？	令和4年8月22日(月)予定 詳細な時間は個別にお知らせします。
5	ヒアリング審査	募集要項 p.5 6(4)5行目 ヒアリング審査に人数制限はあるでしょうか。	5人程度とします。
6	ヒアリング審査	募集要項 p.5 6(4)5行目 再委託予定先(協力会社)の同席は可能でしょうか。	可能です。
7	募集項目 P5	ヒアリング審査において、スクリーン・プロジェクターをご用意いただくことになっているので、企画書と別に企画書の内容に準じた投影用のパウポを作成して投影してもよいとの理解でよろしいでしょうか？	お見込みのとおり。
8	評価項目表	評価項目表1. 3独創性について、「新規性、独創性の高い空間デザインの提案がなされているか」とありますが、平面プラン案のような提案を求めているという理解で良いでしょうか？	お見込みのとおり。

9	評価項目表	評価項目表3. 4について、「生涯学習施設又は劇場・音楽堂に関するエリアマネジメント」以外でも、まちづくりに関する業務であれば実績に含まれるという理解で良いでしょうか？	お見込みのとおり。
10	様式4-2、様式4-3 評価項目表	様式4-2、様式4-3の同類業務及び評価項目表3. 2「同類又は類似実績、知見、専門性等」について、同類及び類似業務とありますが、同類及び類似業務の定義は以下のようなかたちでよろしいでしょうか？ ・同類業務：公共施設整備の基本計画とPPP/PFI可能性調査（VFM算定を含む調査）を同一業務内で実施している業務 ・類似業務：公共施設整備の基本計画又、PPP/PFI可能性調査、PPP/PFI事業のアドバイザー業務のいずれか。 また、実績について、共同事業体（比率50%）で受託した業務は実績としてもよいでしょうか。	・同類業務及び類似業務については、お見込みのとおり。 ・共同事業体（比率50%）で受託した業務についてを実績として差し支えありません。
11	同種業務の 定義・期間	様式4-2、及び様式4-3の注記において、「※業務実績は、平成22年4月1日以降の同種業務の実績について、記載すること。」との記載がありますが、この「同種業務」の定義をご教示ください。	同類業務：公共施設整備の基本計画とPPP/PFI可能性調査（VFM算定を含む調査）を同一業務内で実施している業務。 類似業務：公共施設整備の基本計画又、PPP/PFI可能性調査、PPP/PFI事業のアドバイザー業務。
12	整備の内容	仕様書 p.1 4 中央公民館棟・図書館歴史資料館棟は、建て替えではなく、改修することを前提に検討する、という理解でよろしいでしょうか。	既存施設を生かした改修とします。
13	基本情報の整理	仕様書 p.2 6(1) 5行目 貴市からご提出いただける、基本情報に係る資料には、どのような内容が含まれているでしょうか？	協議によりご提出します。 (修繕・工事の実績、詳細図面、利用者数 など)
14	仕様書	6委託業務内容(4)公共施設の将来需要等に関する調査とありますが、公共施設とはどれを示すのでしょうか？ 交流館のホール部分のことでしょうか？	中央公民館棟、交流館棟、図書館・歴史資料館棟及び新設駐車場とします。
15	成果品の内容	仕様書 p.3 7(2) 成果品として、基本計画書は不要でしょうか。	「基本計画書」及び「事業可能性調査書」の成果品を各3部のご提出となります。
16	パブリックコメントの 要否	基本計画の策定にあたって、パブリックコメントを受け付けるご予定はあるでしょうか。	予定はありません。
17	スケジュール	庁内スケジュール等との関係で、貴市として、いつまでに何を決めなければならない、というマイルストーンのご想定があれば、ご教示いただけますでしょうか。	令和6年度の当初予算編成で、必要経費の計上ができるよう本契約履行期間を設定しております。

18	資料の開示依頼	平成24年度にプロポーザルを実施された、「(仮称)古賀市生涯学習センター(地域交流センター)及び周辺施設整備事業設計業務」において、施設の基本計画を策定していれば、開示いただけますでしょうか。	策定しておりません。
19	資料の開示依頼	整備対象エリアの敷地図や既存建物の図面を開示いただけますでしょうか。	別添のとおり。
20	市民アンケートの実施等	基本計画の策定にあたり、貴市にて、市民アンケートを実施したり、市民ワークショップを開催したりするご想定はあるでしょうか。	提案により実施を検討します。