

空き家・空き地バンク物件登録申込書

年 月 日

宛先 古賀市長

(申込者) 郵便番号 _____ - _____

住 所 _____

ふりがな

氏 名 _____ (印)

生年月日 _____

電 話 _____

(所有者との関係 _____)

※申込者が所有者と異なる場合は、下記も記入してください。また、共有の物件の場合は別紙に共有者全員についてご記入ください。

(所有者) 郵便番号 _____ - _____

住 所 _____

ふりがな

氏 名 _____ (印)

生年月日 _____

電 話 _____

古賀市空き家・空き地バンク実施要綱第4条第1項の規定に基づき、下記のとおり空き家・空き地バンクの物件の登録を申し込みます。

記

1 登録を申し込む物件

(所 在 地) 古賀市 _____

(種 類) 土地付き一戸建て 土地 その他(_____)

(希望取引形態) 売 買 賃 貸

2 同意事項

私（申込者）は、次のことに同意します。

- (1) 空き家・空き地バンクに登録する物件情報や所有者情報等の確認のため、市長が関係機関に照会・調査すること。
- (2) 「空き家・空き地バンク物件登録カード」作成のため、市長が指定不動産業者（※1）に物件情報や所有者情報等を提供すること。
- (3) 「空き家・空き地バンク物件登録カード」作成のため、指定不動産業者が物件情報について調査すること。
- (4) 全ての契約交渉について、指定不動産業者による代理又は媒介を依頼すること。
- (5) 空き家・空き地バンクに登録された物件情報のうち、必要な情報を公開すること。

※1 指定不動産業者とは、古賀市空き家・空き地バンク実施要綱第13条第1項に基づき古賀市が指定する宅地建物取引業者をいいます。

裏面に続きます

3 確認事項

(裏)

私（申込者）は、次のことを確認しています。

- (1) 私が所有者でない場合又は私の他に共有者がいる場合、私は所有者や共有者全員の了解を得た上で、空き家・空き地バンクの物件登録を申し込みます。
 - (2) 私が登録を申し込む物件は、現に媒介契約の目的となっていない物件であり、専任媒介契約にて申し込みます。
 - (3) 次のア～オの注意事項を理解しました。
 - ア 申込者と所有者が異なる場合、古賀市が改めて所有者の意思を確認します。また、共有物件の場合は全ての共有者の意思を確認します。
 - イ 所有者の意思確認ができない、相続登記ができないなどの理由で売却や賃貸が困難な場合、法律の規制などによって住宅の建築などが困難な場合、又はその他の理由で売却や賃貸が見込めないと判断した場合は、空き家・空き地バンクの物件登録をお断りすることがあります。
 - ウ 暴力団等（※2）は空き家・空き地バンクを利用できません。
 - エ 古賀市は、物件登録情報の提供や連絡調整等を行います。物件の売却・賃貸に関する交渉や契約等には関与しません。
 - オ 指定不動産業者に支払う報酬については、宅地建物取引業法（昭和27年法律第176号）第46条第1項の規定に基づく範囲となります。
- ※2 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団若しくは同条第6号に規定する暴力団員又はそれらと密接な関係を有する者をいいます。

この申込みにより古賀市が得る個人情報の取扱いについては、古賀市個人情報保護条例（平成14年条例第23号）を遵守し、この事業の遂行に必要な範囲での利用・提供に限ります。

備考欄（登録申込みに当たって、ご不明な点等ございましたら、ご記入ください）

(別紙)

(共有者) 郵便番号 _____ - _____
住 所 _____
ふりがな _____
氏 名 _____ (印)
生年月日 _____
電 話 _____

(共有者) 郵便番号 _____ - _____
住 所 _____
ふりがな _____
氏 名 _____ (印)
生年月日 _____
電 話 _____

(共有者) 郵便番号 _____ - _____
住 所 _____
ふりがな _____
氏 名 _____ (印)
生年月日 _____
電 話 _____

(共有者) 郵便番号 _____ - _____
住 所 _____
ふりがな _____
氏 名 _____ (印)
生年月日 _____
電 話 _____

(共有者) 郵便番号 _____ - _____
住 所 _____
ふりがな _____
氏 名 _____ (印)
生年月日 _____
電 話 _____

※足りない場合はコピーして使用して下さい。