

諮問第 10 号

古賀都市計画道路の変更 (古賀市決定)

古賀都市計画道路の変更（古賀市決定）

古賀都市計画道路を福岡広域都市計画道路に名称を改め、都市計画道路中 3・5・2 汐入花見線ほか 1 2 路線を次のように変更する。

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な 経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における 鉄道等との交差の構造	
幹線街路	3・5・2-2	汐入 花見線	古賀市 久保字 花見	古賀市 天神 5 丁目	古賀市 天神 6 丁目	約 2,080m	地表式	2 車線	12m	幹線街路との 平面交差 2 箇所	
	3・4・2-6	花見 栗原線	古賀市 千鳥 1 丁目	古賀市 庄字 栗原	古賀市 中央 2 丁目	約 2,870m	地表式	2 車線	11m	幹線街路との 平面交差 6 箇所	
	3・4・2-10	古賀駅 五楽線	古賀市 駅東 3 丁目	古賀市 駅東 3 丁目	古賀市 駅東 2 丁目	約 230m	地表式	2 車線	18m	幹線街路との 平面交差 2 箇所	
			なお大字古賀字後牟田地内に約 4,000m ² の古賀駅前交通広場を設ける。								
3・4・2-11	花見 佐谷線	古賀市 花見東 3 丁目	古賀市 舞の里 3 丁目	古賀市 千鳥 6 丁目	約 2,430m	地表式 嵩上式	2 車線	16m	幹線街路との 平面交差 3 箇所 JR 鹿児島本線との 立体交差 1 箇所		

	3・5・2-12	栗原 水上線	古賀市 庄字 栗原	古賀市 新原字 水上	古賀市 筵内	約 1,740m	地表式	2車線	12m	幹線街路との 平面交差1箇所	
幹線街路	3・4・2-13	牟田 千鳥ヶ池 線	古賀市 舞の里 3丁目	古賀市 千鳥 4丁目	古賀市 舞の里 2丁目	約 1,300m	地表式	2車線	16m	幹線街路との 平面交差1箇所	
	3・4・2-14	佐谷 竹尾線	古賀市 舞の里 4丁目	古賀市 舞の里 4丁目	古賀市 舞の里 5丁目	約 1,770m	地表式	2車線	16m	幹線街路との 平面交差1箇所	
	3・4・2-15	京田 馬渡線	古賀市 古賀字 向京田	古賀市 青柳字 馬渡	古賀市 青柳字 大田	約 2,020m	地表式	2車線	17m	幹線街路との 平面交差3箇所	
区画街路	7・5・2-1	北花見 南花見線	古賀市 花見東 4丁目	古賀市 花見東 2丁目	古賀市 花見東 3丁目	約 710m	地表式	2車線	12m	幹線街路との 平面交差2箇所	

	7・5・2-3	浜山流線	古賀市 千鳥 4丁目	古賀市 千鳥 3丁目	古賀市 千鳥 2丁目	約 1,040m	地表式	2車線	12m	幹線街路との 平面交差3箇所	
区画街路	7・5・2-5	野口 髭園線	古賀市 新原字 野口	古賀市 川原字 髭園	古賀市 下別当	約 1,470m	地表式	2車線	12m	幹線街路との 平面交差2箇所 自動車専用道路 九州縦貫自動車道 と立体交差1箇所	
	7・5・2-6	高盛 池端線	古賀市 美明 1丁目	古賀市 美明 1丁目	古賀市 美明 1丁目	約 740m	地表式	2車線	13m	幹線街路との 平面交差2箇所	
歩行者専用道	8・6・2-1	花鶴丘線	古賀市 花鶴丘 1丁目	古賀市 花鶴丘 3丁目	古賀市 花鶴丘 3丁目	約 640m	地表式	-	8m	-	

「区域は計画図表示のとおり」

理由

都市計画区域統合に伴い、都市計画道路の名称を変更するものです。

福岡広域都市計画道路の変更（古賀市決定）

新旧対照表

新旧	種別	名称		位置			区域	構造形式				備考
		番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における鉄道等との交差の構造	
新	幹線街路	3・5・ <u>2-2</u>	汐入 花見線	古賀市 久保字 花見	古賀市 天神 5丁目	古賀市 天神 6丁目	約 2,080m	地表式	2車線	12m	幹線街路との 平面交差2箇所	
旧		3・5・ <u>2</u>	汐入 花見線	古賀市 久保字 花見	古賀市 天神 5丁目	古賀市 天神 6丁目	約 2,080m	地表式	2車線	12m	幹線街路との 平面交差2箇所	
新		3・4・ <u>2-6</u>	花見 栗原線	古賀市 千鳥 1丁目	古賀市 庄字 栗原	古賀市 中央 2丁目	約 2,870m	地表式	2車線	11m	幹線街路との 平面交差6箇所	
旧		3・4・ <u>6</u>	花見 栗原線	古賀市 千鳥 1丁目	古賀市 庄字 栗原	古賀市 中央 2丁目	約 2,870m	地表式	2車線	11m	幹線街路との 平面交差6箇所	
新		3・4・ <u>2-10</u>	古賀駅 五楽線	古賀市 駅東 3丁目	古賀市 駅東 3丁目	古賀市 駅東 2丁目	約 230m	地表式	2車線	18m	幹線街路との 平面交差2箇所	
なお大字古賀字後牟田地内に約4,000m ² の古賀駅前交通広場を設ける。												
旧	3・4・ <u>10</u>	古賀駅 五楽線	古賀市 駅東 3丁目	古賀市 駅東 3丁目	古賀市 駅東 2丁目	約 230m	地表式	2車線	18m	幹線街路との 平面交差2箇所		
なお大字古賀字後牟田地内に約4,000m ² の古賀駅前交通広場を設ける。												

新	幹線街路	3・4・ <u>2-11</u>	花見 佐谷線	古賀市 花見東 3丁目	古賀市 舞の里 3丁目	古賀市 千鳥 6丁目	約 2,430m	地表式 嵩上式	2車線	16m	幹線街路との 平面交差3箇所 JR鹿児島本線との 立体交差1箇所	
旧		3・4・ <u>11</u>	花見 佐谷線	古賀市 花見東 3丁目	古賀市 舞の里 3丁目	古賀市 千鳥 6丁目	約 2,430m	地表式 嵩上式	2車線	16m	幹線街路との 平面交差3箇所 JR鹿児島本線との 立体交差1箇所	
新		3・5・ <u>2-12</u>	栗原 水上線	古賀市 庄字 栗原	古賀市 新原字 水上	古賀市 筵内	約 1,740m	地表式	2車線	12m	幹線街路との 平面交差1箇所	
旧		3・5・ <u>12</u>	栗原 水上線	古賀市 庄字 栗原	古賀市 新原字 水上	古賀市 筵内	約 1,740m	地表式	2車線	12m	幹線街路との 平面交差1箇所	
新		3・4・ <u>2-13</u>	牟田 千鳥ヶ池線	古賀市 舞の里 3丁目	古賀市 千鳥 4丁目	古賀市 舞の里 2丁目	約 1,300m	地表式	2車線	16m	幹線街路との 平面交差1箇所	
旧		3・4・ <u>13</u>	牟田 千鳥ヶ池線	古賀市 舞の里 3丁目	古賀市 千鳥 4丁目	古賀市 舞の里 2丁目	約 1,300m	地表式	2車線	16m	幹線街路との 平面交差1箇所	
新		3・4・ <u>2-14</u>	佐谷 竹尾線	古賀市 舞の里 4丁目	古賀市 舞の里 4丁目	古賀市 舞の里 5丁目	約 1,770m	地表式	2車線	16m	幹線街路との 平面交差1箇所	
旧		3・4・ <u>14</u>	佐谷 竹尾線	古賀市 舞の里 4丁目	古賀市 舞の里 4丁目	古賀市 舞の里 5丁目	約 1,770m	地表式	2車線	16m	幹線街路との 平面交差1箇所	

新	幹線	3・4・ <u>2-15</u>	京田 馬渡線	古賀市 古賀字 向京田	古賀市 青柳字 馬渡	古賀市 青柳字 大田	約 2,020m	地表式	2車線	17m	幹線街路との 平面交差3箇所	
旧	街路	3・4・ <u>15</u>	京田 馬渡線	古賀市 古賀字 向京田	古賀市 青柳字 馬渡	古賀市 青柳字 大田	約 2,020m	地表式	2車線	17m	幹線街路との 平面交差3箇所	
新	区 画 街 路	7・5・ <u>2-1</u>	北花見 南花見線	古賀市 花見東 4丁目	古賀市 花見東 2丁目	古賀市 花見東 3丁目	約 710m	地表式	2車線	12m	幹線街路との 平面交差2箇所	
旧		7・5・ <u>1</u>	北花見 南花見線	古賀市 花見東 4丁目	古賀市 花見東 2丁目	古賀市 花見東 3丁目	約 710m	地表式	2車線	12m	幹線街路との 平面交差2箇所	
新		7・5・ <u>2-3</u>	浜山流線	古賀市 千鳥 4丁目	古賀市 千鳥 3丁目	古賀市 千鳥 2丁目	約 1,040m	地表式	2車線	12m	幹線街路との 平面交差3箇所	
旧		7・5・ <u>3</u>	浜山流線	古賀市 千鳥 4丁目	古賀市 千鳥 3丁目	古賀市 千鳥 2丁目	約 1,040m	地表式	2車線	12m	幹線街路との 平面交差3箇所	
新		7・5・ <u>2-5</u>	野口 髭園線	古賀市 新原字 野口	古賀市 川原字 髭園	古賀市 下別当	約 1,470m	地表式	2車線	12m	幹線街路との 平面交差2箇所 自動車専用道路 九州縦貫自動車道 と立体交差1箇所	
旧		7・5・ <u>5</u>	野口 髭園線	古賀市 新原字 野口	古賀市 川原字 髭園	古賀市 下別当	約 1,470m	地表式	2車線	12m	幹線街路との 平面交差2箇所 自動車専用道路 九州縦貫自動車道 と立体交差1箇所	

新	区画街路	7・5・ <u>2-6</u>	高盛池端線	古賀市 美明 1丁目	古賀市 美明 1丁目	古賀市 美明 1丁目	約 740m	地表式	2車線	13m	幹線街路との 平面交差2箇所	
旧		7・5・ <u>6</u>	高盛池端線	古賀市 美明 1丁目	古賀市 美明 1丁目	古賀市 美明 1丁目	約 740m	地表式	2車線	13m	幹線街路との 平面交差2箇所	
新	歩行者専用道	8・6・ <u>2-1</u>	花鶴丘線	古賀市 花鶴丘 1丁目	古賀市 花鶴丘 3丁目	古賀市 花鶴丘 3丁目	約 640m	地表式	-	8m	-	
旧		8・6・ <u>1</u>	花鶴丘線	古賀市 花鶴丘 1丁目	古賀市 花鶴丘 3丁目	古賀市 花鶴丘 3丁目	約 640m	地表式	-	8m	-	

変更概要

都市計画区域統合に伴い、都市計画道路の名称を変更する。

(変更前) 古賀都市計画道路

(変更後) 福岡広域都市計画道路

資料

諮問第10号関係

第1種低層住居専用地域	準防火地域
第2種低層住居専用地域	地区計画等区域
第1種中高層住居専用地域	上段 容積率
第1種住居地域	下段 建ぺい率
第2種住居地域	上段 高さ制限 m
近隣商業地域	中段 壁面後退距離 m
商業地域	下段 最低敷地面積
準工業地域	高さ制限 建築物の高さの制限
工業地域	壁面後退距離 外壁の後退距離の限度
工業専用地域	最低敷地面積 建築物の敷地面積の最低限度
	準都市計画区域
	特定用途制限地域
	田園住居地域
	特定用途制限地域
	筑紫野古賀線沿線地区

変更前：7・5・1 北花見南花見線
変更後：7・5・2-1 北花見南花見線

変更前：3・4・11 花見佐谷線
変更後：3・4・2-11 花見佐谷線

変更前：3・4・13 牟田千鳥ヶ池線
変更後：3・4・2-13 牟田千鳥ヶ池線

変更前：3・4・4 佐谷竹尾線
変更後：3・4・2-14 佐谷竹尾線

変更前：3・5・2 汐入花見線
変更後：3・5・2-2 汐入花見線

変更前：7・5・3 浜山流線
変更後：7・5・2-3 浜山流線

変更前：3・4・6 花見栗原線
変更後：3・4・2-6 花見栗原線

変更前：3・4・10 古賀駅五楽線
変更後：3・4・2-10 古賀駅五楽線

変更前：3・5・12 栗原水上線
変更後：3・5・2-12 栗原水上線

変更前：7・5・6 高盛池端線
変更後：7・5・2-6 高盛池端線

変更前：7・5・5 野口髭園線
変更後：7・5・2-5 野口髭園線

変更前：8・6・1 花鶴丘線
変更後：8・6・2-1 花鶴丘線

変更前：3・4・15 京田馬渡線
変更後：3・4・2-15 京田馬渡線

用途地域による建築物の用途制限の概要

用途地域	第一種低層住居専用	第二種低層住居専用	第一種中高層住居専用	第一種住居	第二種住居	近隣商業	商業	準工業	工業	工業専用	準防火	地区計画	田園住居	特定用途制限
第一種低層住居専用	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
第二種低層住居専用	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
第一種中高層住居専用	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
第一種住居	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
第二種住居	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
近隣商業	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
商業	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
準工業	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
工業	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
工業専用	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
準防火	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
地区計画	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
田園住居	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
特定用途制限	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○