

古賀市内の公共建築物等における木材の利用の促進に関する方針

平成 25 年 2 月 1 日

古賀市

この方針は、「公共建築物等における木材の利用の促進に関する法律」（平成 22 年法律第 36 号。以下「法」という。）第 9 条第 1 項の規定に基づき、「福岡県内の公共建築物等における木材の利用の促進に関する方針」（平成 24 年 1 月 30 日付け林振第 2698 号。）に即して、古賀市内の公共建築物等における木材の利用の促進に関する方針を以下のとおり定めるものである。

第 1 市内の公共建築物等における木材の利用の促進のための施策に関する 基本的事項

1 木材の利用を促進すべき公共建築物

法に基づき木材の利用を促進すべき公共建築物は、法第 2 条第 1 項各号及び同法施行令（平成 22 年政令第 203 号）第 1 条各号に掲げる建築物であり、具体的には、以下のような建築物が含まれる。

(1) 市が整備する公共の用又は公用に供する建築物

これらの建築物には、広く市民の利用に供される学校、社会福祉施設（老人ホーム、保育所等）、運動施設（体育館、水泳場等）、社会教育施設（図書館、公民館等）、公営住宅等の建築物のほか、市の事務・事業の用に供される建築物が含まれる。

(2) 市以外の者が整備する(1)に準ずる建築物

これらの建築物には、市からの補助等をもって、市以外の者が整備する建築物であって、当該建築物を活用して実施される事業が、広く市民に利用され、文化・福祉の向上に資するなど公共性が高いと認められる

学校、社会福祉施設（老人ホーム、保育所、福祉ホーム等）、病院・診療所、運動施設（体育館、水泳場等）、社会教育施設（図書館、青年の家等）、公共交通機関の旅客施設及び高速道路の休憩所（併設される商業施設を除く。）の建築物が含まれる。

2 市内の公共建築物等における木材の利用の促進のための施策の具体的な方向

以下のとおり施策の方向を定め、木材の利用の促進を図ることとする。

(1) 公共建築物の木造・木質化の促進

次の3の積極的に木造化（注1）を促進する公共建築物の範囲に該当するものについて木造化の促進を図るものとする。また、木造化が困難な施設においても、内装等の木質化（注2）に努めることとする。

(2) 公共土木工事における木材利用の促進

公共土木工事においては、周辺の環境との調和を考慮した木材利用を積極的に促進する。また、土木用資材として、資源の有効利用及び環境に配慮した資材の活用の促進を図るものとする。

(3) 木質バイオマス燃料の利用促進

公共建築物において使用する暖房器具やボイラー等を新設又は更新する場合は、施設整備や維持管理コスト、維持管理体制等を考慮し、木質バイオマスを燃料とするものの導入に努めるものとする。

3 積極的に木造化を促進する公共建築物の範囲

中高層の建築物や面積規模の大きい建築物においては、求められる強度、耐火性等の性能を満たすために極めて断面積の大きな木材を使用する必要があるなど、現状では、構造計画やコストの面で木造化が困難な場合もあ

る。

このため、公共建築物の整備においては、1の木材の利用を促進すべき公共建築物のうち、建築基準法その他の法令に基づく基準において耐火建築物とすること又は主要構造部を耐火構造とすることが求められていない低層の公共建築物において、積極的に木造化を促進するものとする。

なお、木造と非木造の混構造とすることが、純木造とする場合に比較して耐火性能や構造強度の確保、建築設計の自由度等の観点から有利な場合もあることから、その採用も積極的に検討しつつ木造化を促進するものとする。

ただし、建築物に求められる機能等の観点から木造化になじまない又は木造化を図ることが困難であると判断される以下の公共建築物については木造化を促進する対象としないものとする。

○ 木造化を促進する対象としない建築物の例

- ・ 災害時の活動拠点室等を有する災害応急対策活動に必要な施設
- ・ 危険物を貯蔵又は使用する施設
- ・ 木造以外の構造であって伝統的建築物その他の文化的価値の高い施設
- ・ 文化財等を収蔵又は展示する施設で保安又は防火上の目的から木造以外の構造とすべき施設

など

なお、建築基準法等において耐火建築物とすること又は主要構造部を耐火構造とすることが求められる公共建築物であっても、木材の耐火性等に関する技術開発の推進や木造化に係るコスト面の課題の解決状況等を踏まえ、木造化が可能と判断されるものについては木造化を図るよう努めるものとする。

第2 市が整備する公共建築物等における木材の利用の目標

1 公共建築物の木造・木質化の推進

(1) 公共建築物の木造化

市は、その整備する公共建築物のうち、第1の3の積極的に木造化を促進する公共建築物の範囲に該当する低層の公共建築物について、原則として木造化を図る。

(2) 公共建築物の内装等の木質化

市は、その整備する公共建築物について、高層・低層にかかわらず、直接又は報道機関等を通じて間接的に市民の目に触れる機会が多いと考えられる部分を中心に、内装等の木質化を図ることが適切と判断される部分について、内装等の木質化を推進する。

なお、(1)及び(2)における木材利用にあたっては、県内の森林整備の促進、関連産業等の振興を図るため、県産の木材を可能な限り使用するものとする。

ただし、長尺、大断面等の特殊材で県内における調達が困難な木材については、県域を越えた木材の調達を検討し、木材利用促進に努めるものとする。

2 公共土木工事における木材利用の推進

市は、公共土木工事において使用される工事用資材について、木材の利用を積極的に推進するものとする。

また、公共土木工事における木材利用にあたっては、県産の木材を原則として使用するものとする。

3 木質バイオマス燃料の利用推進

市が暖房器具やボイラー等を新設又は更新する場合は、施設整備や維持管理コスト並びに維持管理体制等を考慮し、木質バイオマスを燃料とするものの導入に努めるものとする。

第3 その他市内の公共建築物等における木材の利用の促進に関し必要な事項

1 市の推進体制に関する事項

公共建築物における木材の利用の促進を効果的に図っていくため、古賀市内の公共建築物の建設、改修等を計画又は施工する場合には、古賀市庁議等に関する規程（平成21年7月訓令第5号／教育委員会訓令第3号）第1条第1項第1号の規定により設置する庁議において、当該公共建築物への木材の利用を促進するための協議を行うものとする。

また、市は、国及び県と連携し、地方公共団体以外の者が整備する公共建築物等の情報や公共建築物等における木材の利用の促進に関する施策についての情報を収集し、木材の利用の促進を図れるよう情報を提供するなど必要な支援を行うものとする。

2 公共建築物の整備等においてコスト面で考慮すべき事項

公共建築物の整備において木材を利用するに当たっては、一般に流通している木材を使用する等の設計上の工夫や効率的な木材調達等によって、建設コストの適正な管理を図ることが重要である。

また、建設自体に伴うコストにとどまらず、維持管理及び解体・廃棄等のコストについても考慮し、部材の点検・補修・交換が容易な構造とする等の設計上の工夫により維持管理コストの低減を図ることを含め、その計画・設計等の段階から、建設コストのみならず維持管理及び解体・廃棄等

のコストを含むライフサイクルコストについて十分検討するとともに、利用者のニーズや木材の利用による付加価値等も考慮し、これらを総合的に判断した上で、木材の利用に努めるものとする。

(注1) 「木造化」とは、建築物の新築、増築又は改築に当たり、構造耐力上主要な部分である壁、柱、梁、けた、小屋組み等の全部又は一部に木材を利用することをいう。

(注2) 「内装等の木質化」とは、建築物の新築、増築、改築に当たり、天井、床、壁、窓枠等の室内に面する部分及び外壁等の屋外に面する部分に木材を利用することをいう。